

Antrag W-

SPD-Ortsverein Nordstemmen

Leerstand von Wohnimmobilien zeitlich begrenzen

- 1 Wohnraum ist knapp, besonders in den Ballungsräu-
- 2 men – aber es stehen gleichzeitig fast zwei Millio-
- 3 nen Wohnungen leer.
- 4 Jede/r von uns kennt Häuser, die seit Jahren nicht
- 5 genutzt werden, aber auch nicht verkauft werden,
- 6 damit jemand anderes es nutzen kann. Das ist we-
- 7 der dem Wohnungsmarkt noch dem Ortsbild zu-
- 8 träglich.
- 9 Es ist verständlich, dass z.B. bei einem Wohnort-
- 10 wechsel oder dem Tod der EigentümerInnen erstmal
- 11 geschaut wird, was passiert mit dem Objekt. Gibt
- 12 es Eigenbedarf, soll vermietet oder verkauft werden.
- 13 Aber nach fünf Jahren sollte eine Entscheidung ge-
- 14 troffen werden, damit der Wohnraum wieder ge-
- 15 nutzt wird.
- 16 Wer Häuser oder Wohnungen als Investitionsobjekt
- 17 erwirbt, sollte auch ebenfalls verpflichtet werden,
- 18 den Wohnraum spätestens nach zwei Jahren zu nut-
- 19 zen, statt sie leer stehen zu lassen.