

GS-04

Beschluss

Wir benötigen Antworten auf eine der dringendsten sozialen Fragen unserer Tage: Für bezahlbares Wohnen in Stadt und Land

Wir benötigen Antworten auf eine der dringendsten sozialen Fragen unserer Tage: Für bezahlbares Wohnen in Stadt und Land

Der SPD-Bezirk Hannover setzt sich dafür ein, neben beschlossenen und avisierten Maßnahmen für flächendeckenden bezahlbaren Wohnraum in Niedersachsen, weitere Energie in die Gestaltung moderater Mieten zu setzen.

Dazu sollen neben einer im rot-grünen Koalitionsvertrag vereinbarten Landeswohnungsbaugesellschaft konkrete Maßnahmen durch die SPD-Landtagsfraktion gefördert und nach Möglichkeit mit dem grünen Koalitionspartner umgesetzt werden:

- Mit Blick auf die öffentliche Verwaltung werden alle Potentiale ausgeschöpft, baurechtliche und genehmigungsrelevante Standards in einer vertretbaren Art und Weise rasch und unbürokratisch zu vereinfachen,
- auf Ebene der Landkreise, kreisfreien Städte und der Region Hannover wird zum Zwecke der Transparenz und der besseren politischen Steuerung ein flächendeckendes Leerstandskatasters digital auf- und ausgebaut,
- in Kooperation mit den Tarifparteien werden Anreize zum unternehmerischen Auf- und Ausbau von Werkswohnungen geschaffen,
- das Land Niedersachsen setzt sich auf Bundesebene für eine Verschärfung der bestehenden Mietpreisbremse ein und sorgt für eine noch stärkere soziale Staffelung derselben,
- das Land Niedersachsen setzt sich des Weiteren auf Bundesebene für eine Eindämmung von Spekulationspielräumen von Wohneigentum durch Anleger:innen ein,
- das Land Niedersachsen engagiert sich für eine Eindämmung, bis zu einem generellen Verbot sogenannter Indexmieten.

Überweisen an

Landtagsfraktion